

Uluslararası Ticari Gayrimenkul Fiyat Endeksi Çalıştayı

Mayıs 2018

Merkez Bankası, 7 ve 8 Mayıs tarihlerinde Nevşehir’de bir Ticari Gayrimenkul Fiyat Endeksi Çalıştayı düzenledi. Çeşitli ülke merkez bankaları ve istatistik ofisleri ile söz konusu alanda öncü çalışmalar yapmış akademisyenlerin yanı sıra ulusal ve uluslararası kuruluşlardan uzmanların katıldığı çalıştay, dünyada sadece ticari gayrimenkullere yönelik olarak ve bir merkez bankası tarafından düzenlenen ilk organizasyon olma özelliği taşıyor.

Çalıştayda, Uluslararası Para Fonu, Uluslararası Ödemeler Bankası, Avrupa Merkez Bankası, Eurostat ve bütün dünyada şirketler ve yatırımcılar için ticari mülkiyet ve yatırım yönetimi hizmetleri sunan Jong Lang LaSalle şirketi Türkiye temsilcileri tarafından ticari gayrimenkul piyasasında son dönem gelişmelerinin ve istatistik raporlamalarının değerlendirilmesinin yanı sıra akademisyenler tarafından veri kaynakları ve istatistik derleme yöntemleri tartışıldı.

ABD, Endonezya, Filipinler, İngiltere, İtalya, Polonya ve Portekiz’den katılımcıların ticari gayrimenkul fiyat endeksi konusundaki deneyimlerini paylaştığı çalıştayda, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası yetkilileri de konuya ilişkin yürütülmekte olan çalışmalarını sundu.

Yetkililer, Çalıştayı sonuç raporunun TCMB ve BIS Irving Fisher Committee ortak raporu olarak yayımlanacağını belirtti.